

به نام خداوند روزی ده رهنمای

جلسه ارائه به سرمایه گذاران

کلبه

شرکت استارت آپی چندمنظوره صنعت ساختمان

تاریخ ارائه: ۹۷/۹/۱۱

وضعیت فعلی

1. صنعت ساختمان در جهان

2. صنعت ساختمان در ایران

○ سیر هزینه ها : هر متر مربع در تهران ساخت ۴ فروش ۹ میلیون

○ سیر درآمدها

○ شاغلین. ۶۰٪ بازار کار _ بین ۲۴۰ تا ۵۰۰ نوع شغل

○ اصناف: ۳ میلیون واحد _ ۸۰۰۰ اتحادیه _ ۷۰۰ هزار

○ سازمان ها : ۳ وزارت _

○ مجوزات :

○ استانداردها :

استارت آپ های مرتبط با ساختمان در ایران



دیوار ۰

شیپور ۰

آچاره ۰

استادکار ۰

چیدانه ۰

شاقول ۰

سرویس کار ۰

هومینو ۰

سرویس کاران ۰

اسنپ ۰

مشکلات کنونی صنعت ساختمان در ایران

- عدم ارتباط زنجیره ای
- عدم ورود تکنولوژی های برتر
- عدم مشتری گرایی
- عدم تنوع و خلاقیت
- رکود
- تحریم های بین المللی
- سیاستهای

نواقص استارت آپ های ساختمان در ایران

- عدم توانمندی در تبلیغات و کمپین های تبلیغاتی
- ناتوانی در جذب همکاری اصناف و نهادهای دولتی و عمومی
- ناتوانی در ارتباط با شرکتهای خصوصی و سهامی بزرگ و قراردادهای کلان
- عدم حضور در سایر فعالیت های امکان پذیر مرتبط
- عدم ورود تکنولوژی های برتر
- نبود نرم افزارهای عالی
- عدم مشتری گرایی و سلیقه
- نداشتن مسئولیت پذیری اجتماعی
- عدم تنوع و خلاقیت
- ضعف در دسترسی به زیربناها و امکانات شبکه و مخابرات
- نبود فایده و مزیت برای مشتریان

موقعیت ها و فرصتهای ناب

- ایده های بکر
- گسترده بودن فعالیت
- بازار مصرف و خدمات بسیار بزرگ
- تیم فنی و تخصصی قوی
- عرصه های نوپدید فناورانه

شرکت کلبه

✓ شرکت در حال تاسیس

✓ استارت آپی

✓ چند منظوره (تولیدی – خدماتی – بازرگانی داخلی و خارجی)

✓ صنعت ساختمان

✓ خانه هوشمند

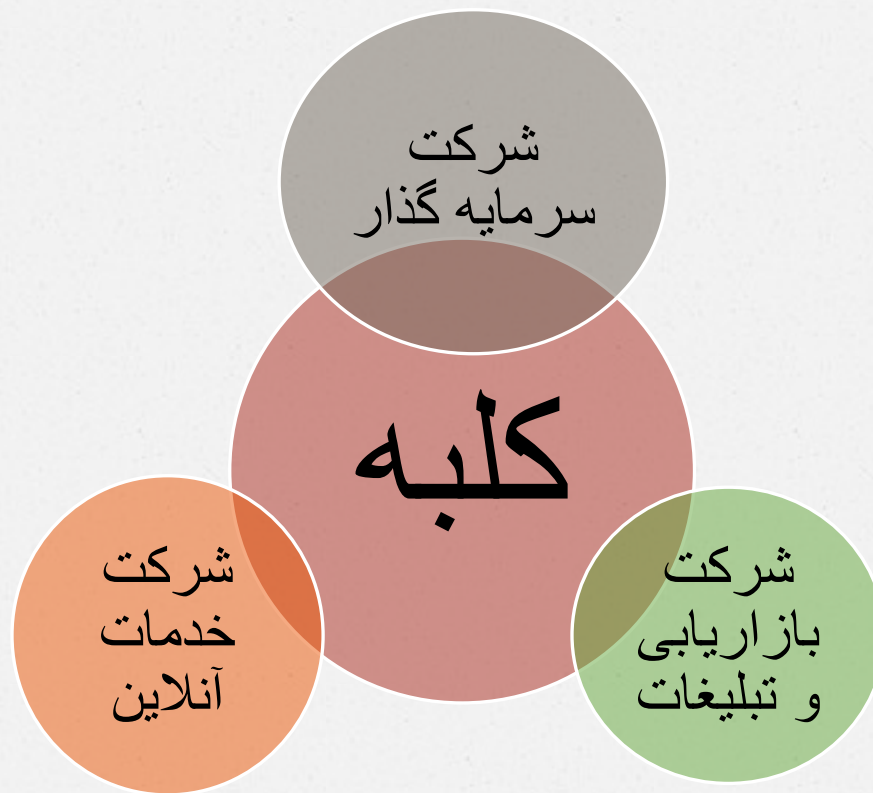
✓ هاب استارت آپی صنعت ساختمانی در منطقه غرب آسیا و شمال آفریقا و آسیای مرکزی

و قفقاز و بالکان تا سال ۱۴۰۴

ویژگیهای منحصر بفرد راه حل ما

- * استفاده و تحقیق و توسعه تکنولوژی های نوین و برتر
- * خلاقیت و ابتکار
- * انعطاف پذیری
- * توان جذب سرمایه ی بسیار فراوان
- * توانمندی و دانش گسترده و متنوع تیم اجرایی
- * قدرت تبلیغات بسیار بالا
- * سرعت بالای گسترش و استفاده
- * صنعتی سازی
- * اشتغال زایی
- * اقتصاد مقاومتی
- * چند منظوره بودن
- * مسئولیت پذیری اجتماعی

نوع همکاری ها



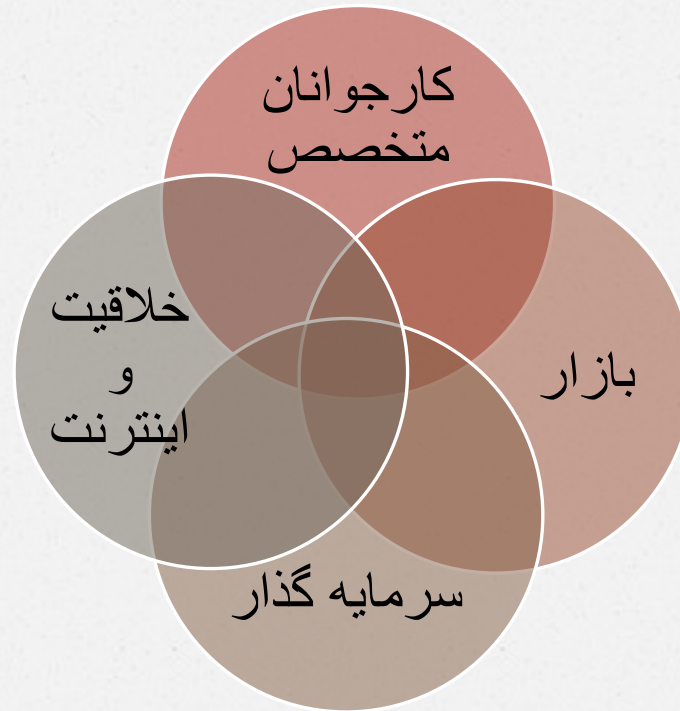
آغاز تا پایان فعالیت 1 ماهه اول

معرفی استارت آپ و
جذب سرمایه گذار

قرارداد با شرکت
های پشتیبانی شبکه و
شرکت های بازاریابی
و کمپین تبلیغاتی

برند سازی

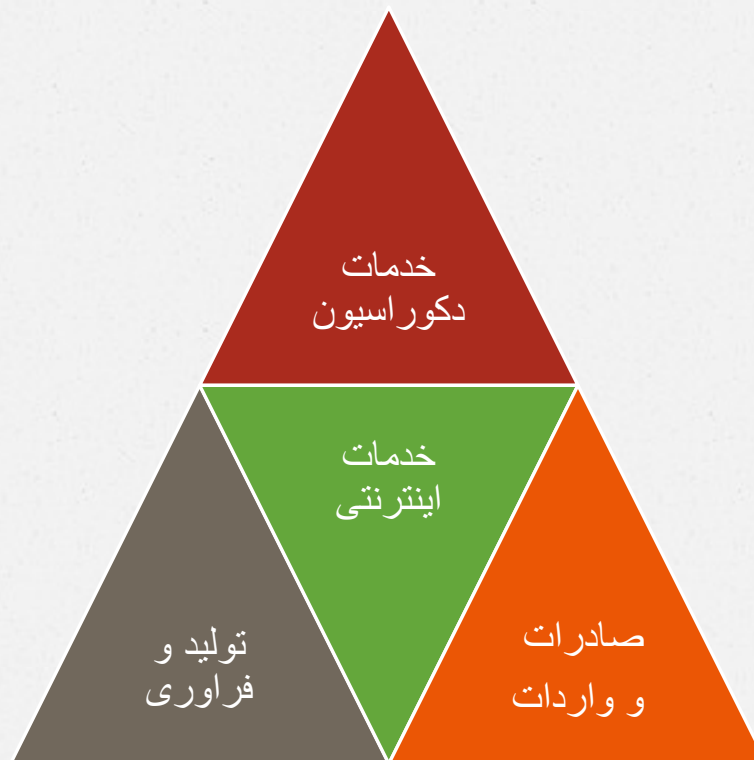
عناصر اصلی



اهداف کلی کسب و کار بر اساس خلاقیت و حرکت گروهی و تخصص



جنبه های کلی



برتری های سایت و ایده کلبه

- همه گیر بودن خدمات
- تنوع در پرداخت
- شیفت به تغییرات داخلی به جای تولید انبوه
- کاربری به سوی اینترنت اشیا در منزل
- اشتغال زایی فراوان و حمایت از تولیدات داخلی
- عدم تأثیرات اقتصاد جهانی و ملی به دلیل بازار همیشگی مصرف و جزو نیازهای اولیه انسان
- امکان فعالیت در زمینه های گوناگون و گسترش سودآوری فوری و فراوان
- راحتی و اطمینان و عدم آشفتگی فکری مشتری

انواع درآمدهای سایت و اپلیکیشن

- حق عضویت : شرکت های همکار - تیم های همکار - مشتریان
- تبلیغات : درون سایت - تبلیغات در هنگام بازدید و مشاوره ی حضوری بر روی لباس های فرم و بروشورها و کاتالوگ ها و روی محصولات
- حق نمایندگی در داخل و خارج و حق استفاده از برند
- مشارکت و پورسانت در حق الزحمه مشاوره آنلاین - مشاوره حضوری - طراحی - خرید و واردات و
- سود سفارش واردات و صادرات
- سود حمل و نقل و پورسانت
- پورسانت سفارش دهی به کارگاه ها و کارخانه ها
- درآمد اطلاع رسانی
- سود مشاوره و همکاری با شرکت های بزرگ
- سود آموزش به افراد در زمینه های گوناگون

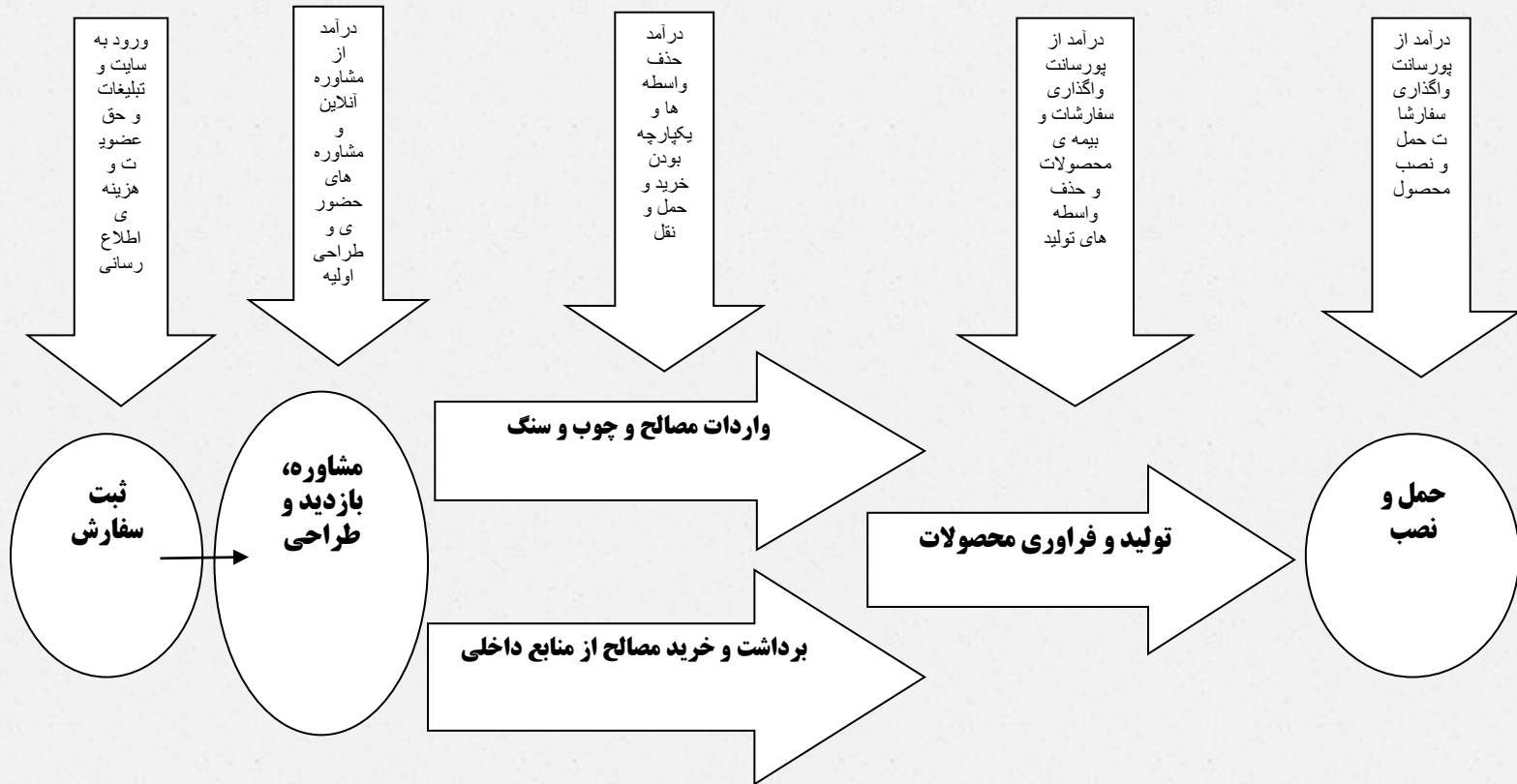
انواع روش دریافت درآمدها از همکاران و مشتریان



سایر فعالیت های شرکت کلبه

- واردات و صادرات مصالح و چوب و سنگ
- برداشت و خرید مصالح از منابع داخلی
- مشاوره، بازدید و طراحی
- تولید و فرآوری محصولات
- ثبت سفارش
- حمل و نصب و ایجاد شبکه حمل و نقل مصالح ساختمانی (پست ساختمان - ساختار)
- ورود به سایت و تبلیغات و حق عضویت و هزینه ی اطلاع رسانی
- درآمد از مشاوره آنلاین و مشاوره های حضوری و طراحی اولیه
- درآمد حذف واسطه ها و یکپارچه بودن خرید و حمل و نقل
- درآمد از پورسانت و گذاری سفارشات حمل و نصب محصول
- درآمد از پورسانت و گذاری سفارشات و بیمه ی محصولات و حذف واسطه های تولید
- خدمات فناوری نوین ساختمانی

مسیر اقدامات و درآمدها



استارت آپ های ساختمانی-طراحی آمریکا

Flux.io ۰

UpCodes ۰

RateGravity ۰

ENVELOPE ۰

SaaS ۰

Black Spectacles ۰

Cover ۰

Source - Architizer ۰

فناوری های برتر نوین قابل اجرا در ایران

HIGH TECH

1. INTERNET OF THINGS (I.O.T)
2. ROBOTIC DESIGN
3. SPEEDY TRANSIT AND POST
4. 3D PRINTING
5. 3D VIRTUAL REALITY
6. A.E.C
7. Custom design by customer
8. Quick tools and devices
9. Environmentally friendly technologies
10. Environmentally friendly technologies

